



ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
MUNICIPIUL ARAD
CONSILIUL LOCAL

**PROCESUL-VERBAL
ȘI STENOGRAMA**

Ședinței extraordinare
din data de 05.09.2025

La ședința extraordinară a Consiliului Local al Municipiului Arad, care a avut loc în data de 05 septembrie 2025, au fost prezenți, până la punctul 3 al ordinii de zi - 19 consilieri locali din totalul de 23, iar după supunerea la vot a punctului 3, a intrat doamna consilier Cotoraci Coralia-Adina și au fost prezenți 20 consilieri, din care 13 consilieri prezenți fizic în sala de ședință (dl. Aslau Leontin, Cheșa Ilie, dl. Costea Ioan-Cătălin, dna Cotoraci Coralia-Adina, dl. Dumitraș Flavius, dl. Faur Lazăr, dl. Fordon Decebal-Ciprian, dl. Istrate Dan, dl. Mariș Florin, dl. Mocuța Dorel-Ilie, dl. Nichitean Claudius-Octavian, dna Săbău Daniela-Arieta, dl. Vlad Sergiu-Cosmin) și 7 consilieri (dna Aur Csilla, Buruc Cosmin-Alexandru, dl. Curcanu Dorian-Florin, dl. Furău Gheorghe-Oto, dna Horvath Julia, dna Țărnău Florica-Lucia, dna Waas Liliana-Viorica) prin platforma on-line de videoconferință Join Zoom Meeting.

Au absentat: dl. Moșiu Emil-Ioan, dl. Veres Attila-Csaba, dna Mariș Georgiana-Cristina (a intrat on-line la sfârșitul ședinței, când au fost prezentate procesele-verbale privind rezultatul votului secret de la punctele 7 și 8).

Ședința a început la ora 10,00 și s-a încheiat la ora 10,28.

Ședința a fost condusă de către domnul consilier **DUMITRAȘ Flavius**.

Au participat din partea executivului: dl. primar Bibarț Călin, dl. viceprimar Faur Lazăr, dl. viceprimar Vlad Sergiu-Cosmin, dna Stepanescu Lilioara, secretar general, dl. Ciurariu Sorin, arhitect-șef, dl. Gurban Sorin, director executiv al Direcției Tehnice, dna David Marinela, director executiv al Direcției Economice, dl. Neamțiu Pavel, director executiv al Direcției Venituri, dna Stoica Olimpia, șef serviciu, Serviciul Buget, dl. Miron Laurențiu, șef serviciu, Serviciul Date Urbane și Spațiale, Evidență Construcții, dna Bărbătei Ioana, șef serviciu, Serviciul Dezvoltare Urbană și Protejare Monumente, dna Balaș Mihaela, șef serviciu, Serviciul Evidență și Administrare, Domeniul Public, dl. Bogoșel Sorin, șef serviciu, Serviciul Investiții Energetic, dl. Bunaciu Sergiu, consilier, Serviciul Investiții, Energetic, dl. Neamțiu Corneliu, consilier, Compatimentul Guvernanță Corporativă, dl. Barbeș Adrian, referent, Serviciul Întreținere și Reparații Căi de Comunicații Terestre, dl. Negruțiu Călin, consilier, Serviciul Relații Externe, Protocol Instituțional, dna Czibrik Monica, șef serviciu, Serviciul Administrație Publică Locală, dl. Baciú Cristian-Vlad, consilier juridic, dl. Cotuna Emanuel-Matei, consilier juridic, dna Ispas Florina, consilier, dl. Gașpar Cristian, consilier, dna Popa Carmen, consilier în cadrul aceluiași serviciu.

Alți participanți:

- reprezentanți ai întreprinderilor publice și instituțiilor culturale de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Arad: dl. Balint Ovidiu, manager, Hub Cultural "mArta" Arad, dl. Bănățean Narcis Alexandru, consilier, Hub Cultural "mArta" și dl. Buftea Marius, director financiar al SC CET Hidrocarburi SA Arad;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

- cetățeni interesați: dl. Dumitru Cătălin Ștefan, dl. Varvaroi Dumitru, dna Varvaroi Erika, dna Negru Roxana, Negru Marinela, dna Bumb Andreea Liliana, opoziție extindere PUZ "Sylc Con Trans" SRL, dl. Anghelescu Dan, opoziție extindere PUZ "Sylc Con Trans" SRL, dl. Lixandru Beniamin, opoziție extindere PUZ "Sylc Con Trans" SRL, dl. Buglea Iustin, opoziție extindere PUZ "Sylc Con Trans" SRL, dl. Martin Gheorghe, dl. Gombos Mircea, SC "Arco Internațional" SRL, dl. Bumb Ioan, Bumb E. Ioan I.I. opoziție extindere PUZ "Sylc Con Trans" SRL.
- presa: Medeleanu Raluca – "Specialarad.ro", Bognar Maria Tunde, "Nyugati Jelen".

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin publicarea în site-ul Primăriei Municipiului Arad, prin afișare pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Arad, în data de 1.09.2025, a Dispoziției Primarului Municipiului Arad nr. 1887/1.09.2025, prin comunicarea tuturor reprezentanților mass-media acreditați a convocatorului, cuprinzând data, ora, locul ședinței, ordinea de zi și documentele înscrise pe ordinea de zi. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Consilierii locali, primarul, viceprimarii, secretarul general, precum și toți responsabilii din executiv și reprezentanții mass-media au primit documentele ședinței și au luat la cunoștință despre avizele comisiilor de specialitate și amendamentele formulate de consilieri.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin punerea la dispoziție fiecărui consilier, în ziua de 1.09.2025, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi, cu toate documentele ședinței.

În cadrul acestei ședințe, am consemnat următoarele:

DI. primar: - Bună-zuua, doamnelor și domnilor! Imnul de Stat.

(n.n. În cadru solemn este ascultat Imnul Național al României).

DI. primar: - Avem suplimentări? N-avem, nu? Dacă față de prezenta ordine de zi, din partea dumneavoastră, mai sunt suplimentări? Nu avem. Supun la vot prezenta

Ordine de zi

1. Proiect de hotărâre nr. 472/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea a 23 de imobile situate în Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274, nr. 274/A și nr. 274/C - <i>inițiativa primarului</i>
2. Proiect de hotărâre nr.416/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Arad nr.80/2000 cu privire la propunerea de atribuire a denumirii unor străzi de interes local din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>
3. Proiect de hotărâre nr. 387/2025 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă servicii și comerț, desființare construcții existente (fără valoare istorică), reabilitare construcție monument 320604-C1, Construire parc retail cu amenajările aferente”, Intravilan Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274, 274/A, 274/C pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 301334, 320599, 320601, 320604, 320607, 320610, 320612, 320616, 320625, 320660, 320662, 315008, 307255, 320353, 321196, 300614, 307160, 316902, 320606, 320618, 320598 – Arad, Proprietari: Mihăilă Ioan-Viorel-Romeo și Mihăilă Maria-Otilia, Mihăilă Mihaela, S.C. Iovirom S.R.L. București, S.C. Asset Portofolio Management S.R.L., S.C. Moara Vest S.R.L., Dezvoltator: S.C. Asset Portofolio Management S.R.L. Proiectant general: Pro Arhitectura S.R.L.– <i>inițiativa primarului</i> .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișoara

Consimțuit și tennoredactat
POPA Carmen

4. Proiect de hotărâre nr. 382/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) aferent: „Construire locuință și împrejmuire proprietate”, județul Arad, municipiul Arad, Intravilan, Cart. Grădiște, Str. Augustus, nr. 34, 36, 38, pe parcela identificată prin C.F. nr. 364963 – Arad, proprietari/dezvoltatori: Mariș Cristian-Raul și Mariș Denisa-Bianca, proiectant general: S.C. Studio M Șoima S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i> .
5. Proiect de hotărâre nr. 383/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire Casă și Garaj” jud. Arad, mun. Arad, Intravilan, Cart. Grădiște, Str. Privighetorei, Nr. 83/A, pe parcela identificată prin C.F. nr. 339930 – Arad, proprietari/dezvoltatori: Buglea Iustin-Constantin și Buglea Gabriela-Daniela, proiectant general: S.C. Studio M Șoima S.R.L. – <i>inițiativa primarului</i> .
6. Proiect de hotărâre nr. 484/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2025 - <i>inițiativa primarului</i>
7. Proiect de hotărâre nr. 485/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>
8. Proiect de hotărâre nr. 486/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare - <i>inițiativa primarului</i>
9. Proiect de hotărâre nr. 487/2025 privind declararea de uz și de interes public local a unor bunuri ce deserveșc serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Arad - <i>inițiativa primarului</i>
10. Proiect de hotărâre nr. 488/2025 privind concesionarea unor bunuri de uz și de interes public local către SC CET Hidrocarburi SA prin semnarea Actului adițional nr. 6 la Contractul nr. 73837/12.09.2023 încheiat cu SC CET Hidrocarburi SA Arad - <i>inițiativa primarului</i>
11. Proiect de hotărâre nr. 489/2025 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, zona DN 7B, înscris în CF nr.335607
12. Corespondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad. Informare deplasare aleși locali: -Raport deplasare nr. 77463/27.08.2025, Raport deplasare nr. 77470/27.08.2025, Raport deplasare nr. 77465/27.08.2025, Raport deplasare nr. 77467/27.08.2025, Raport deplasare nr. 78777/01.09.2025. -Notificare concediu odihnă nr. 76532/25.08.2025, dl. viceprimar Faur Lazăr (28.08.2025-29.08.2025)

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lărioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

-Notificare concediu odihnă nr. 77148/26.08.2025, dl. primar Bibarț Laurențiu Călin (28.08.2025-29.08.2025)

Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 483 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

DI. primar: - Mulțumesc frumos! Domnule președinte, vă rog!

DI. Dumitraș F: - Bună ziua! Punctul nr.1

1

Proiect de hotărâre nr. 472/2025 referitor la neexercitarea dreptului de preempțiune cu privire la achiziționarea a 23 de imobile situate în Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274, nr. 274/A și nr. 274/C- inițiativa primarului

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 484 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

2

**Proiect de hotărâre nr. 416/2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului local al Municipiului Arad nr. 80/2000 cu privire la propunerea de atribuire a denumirii unor străzi de interes local din municipiul Arad, cu modificările și completările ulterioare
- inițiativa primarului**

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 485 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

3

**Proiect de hotărâre nr. 387/2025 ediția 1 revizia 1 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Zonă servicii și comerț, desființare construcții existente (fără valoare istorică), reabilitare construcție monument 320604-C1, Construire parc retail cu amenajările aferente”, Intravilan Municipiul Arad, Calea Aurel Vlaicu, nr. 274, 274/A, 274/C pe parcelele identificate prin C.F.-urile nr. 301334, 320599, 320601, 320604, 320607, 320610, 320612, 320616, 320625, 320660, 320662, 315008, 307255, 320353, 321196, 300614, 307160, 316902, 320606, 320618, 320598 – Arad, Proprietari: Mihăilă Ioan-Viorel-Romeo și Mihăilă Maria-Otilia, Mihăilă Mihaela, S.C. Iovirom S.R.L. București, S.C. Asset Portofolio Management S.R.L., S.C. Moara Vest S.R.L., Dezvoltator: S.C. Asset Portofolio Management S.R.L.
Proiectant general: Pro Arhitectura S.R.L.– inițiativa primarului**

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate (n.n. 19 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 486 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

(n.n. a intrat doamna consilier Cotoraci Coralia – 20 consilieri prezenți din acest moment).

4

**Proiect de hotărâre nr. 382/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu (P.U.D.) aferent: „Construire locuință și împrejmuire proprietate”, județul Arad, municipiul Arad, Intravilan, Cart. Grădiște, Str. Augustus, nr. 34, 36, 38, pe parcela identificată prin C.F. nr. 364963 – Arad, proprietari/dezvoltatori: Mariș Cristian- Raul și Mariș Denisa-Bianca, proiectant general: S.C. Studio M Șoima S.R.L.
- inițiativa primarului**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flaviu

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lilișoara

Consemnat și tehnorat
POPA Carmen

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate pentru (n.n. 20 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 487 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

5

Proiect de hotărâre nr. 383/2025 privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) aferent obiectivului de investiție: „Construire Casă și Garaj” jud. Arad, municipiul Arad, Intravilan, Cartier Grădiște, Str. Privighetoarei, Nr. 83/A, pe parcela identificată prin C.F. nr. 339930 – Arad, proprietari/dezvoltatori: Buglea Iustin-Constantin și Buglea Gabriela-Daniela, proiectant general: S.C. Studio M Șoima S.R.L.

– inițiativa primarului

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - Unanimitate – (n.n. 20 consilieri prezenți).

S-a adoptat Hotărârea nr. 488 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

6

Proiect de hotărâre nr. 484/2025 privind rectificarea Bugetului General de Venituri și Cheltuieli al municipiului Arad pentru anul 2025 - inițiativa primarului

DI. Dumitraș F: - Aici avem și amendamente. Vă rog!

DI. Vlad S: - Cele trei amendamente. Le citesc eu:

1. Având în vedere Referatul nr. 79164/02.09.2025 al Direcției Generale Poliția Locală, în cadrul Capitolului 61.02 "Ordine Publică și Siguranță Națională", Paragraful 61.02.03.04 "Poliție Locală", au loc următoarele modificări: - "Se diminuează cu suma de 2,20 mii lei creditele bugetare alocate la Titlul "Bunuri și servicii", "Se suplimentează cu suma de 2,20 mii lei poziția "Sistem acumulator suplimentar pentru complet de avertizare optică și acustică" din Lista de dotări (credite de angajament și credite bugetare)".

2. Al doilea amendament: Având în vedere Referatele nr. 80112/04.09.2025 al UIP "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 3) și nr. 80.114/04.09.2025 al UIP "Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior din Municipiul Arad – Liceul Național de Informatică", au loc următoarele modificări ale creditelor bugetare alocate la Titlul 61 - "Proiecte cu finanțare din sumele aferente componentei de împrumut a PNRR": - "Se diminuează cu suma de 363 mii lei creditele bugetare alocate la Capitolul 81.02 "Combustibili și Energie, de la Proiectul "Renovarea energetică a blocurilor de locuințe din Municipiul Arad (cererea nr. 3)", inclusiv din Lista de investiții, " Se suplimentează cu suma de 363 mii lei creditele bugetare alocate la Capitolul 65.02 "Învățământ", pentru Proiectul "Reabilitare termică și modernizare clădiri unități de învățământ secundar superior din Municipiul Arad – Liceul Național de Informatică", inclusiv creditele bugetare din Lista de investiții". Iar al treilea amendament

3. Având în vedere Referatul nr. 80.496/04.09.2025 al Serviciului Investiții, Energetic în "Lista Programului de Investiții pe anul 2025 cu finanțare din bugetul local al municipiului Arad (cheltuieli de capital)", la Capitolul 81.02. "Combustibili și "Energie", denumirea obiectivului de investiție "SF Parc fotovoltaic" se modifică în "Actualizare SF Producere energie din surse regenerabile în Municipiul Arad".

DI. Dumitraș F: - Supun la vot primul amendament. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? 17 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Cheșa, dl. Mariș, conflict de interese) – 20 consilieri prezenți.

DI. Dumitraș F: - Supun la vot al doilea amendament. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line? 17 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Cheșa, dl. Mariș, conflict de interese) – 20 consilieri prezenți.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flaviu

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU L. Mariana

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Dumitraș F: - Supun la vot al treilea amendament. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? Online? 17 voturi pentru, 3 consilieri nu participă la vot (dna Aur, dl. Cheșa, dl. Mariș, conflict de interese) – 20 consilieri prezenți.

Dna Stepanescu L: - 17 voturi pentru și 3 consilieri nu au participat la vot, la toate cele trei amendamente.

DI. Dumitraș F: - Supun la vot proiectul de hotărâre, în ansamblu
Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - 17 voturi pentru și 3 consilieri nu au participat la vot (n.n. toți 3 conflict de interese).

S-a adoptat Hotărârea nr. 489 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

7

Proiect de hotărâre nr. 485/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului

Dna Stepanescu L: – Este vot secret și vă cerem permisiunea să distribuim buletinele de vot. Domnul Mariș nu va vota la punctul 7, nu va primi buletin de vot. La punctul 8 nu va primi buletin de vot secret domnul Dumitraș.

DI. Aslau L: - Pot să intervin?

DI. Dumitraș F: - Domnul Aslau vrea să intervină. Vă rog!

DI. Aslau L: - Mulțumesc! La punctul 7 și punctul 8 grupul AUR se va abține. Eu am făcut niște obiecțiuni și am cerut lămuriri doamnei Stepanescu, le-am primit doar acum câteva minute. Mă bucur că s-a ținut cont de ceea ce am scris și am cerut să modificăm Hotărârea nr. 304, în acest sens, dar neavând răspunsul doamnei Stepanescu vreau să aștept să studiez toate documentele dănssei, după care o să depun în scris, așa cum am făcut și altădată. Mulțumesc!

DI. Dumitraș F: - Mulțumesc și eu.

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 490 a Consiliului Local al Municipiului Arad referitor la respingerea proiectului de hotărâre nr. 485/29.08.2025 (neîndeplinirea majorității legale, 1 consilier nu a participat la vot –dl. consilier Mariș – conflict de interese
7 consilieri on-line - 20 consilieri prezenți din totalul de 23)

8

Proiect de hotărâre nr. 486/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare - inițiativa primarului

DI. Dumitraș F: - Din nou avem vot secret.

Dna Stepanescu L: - Sunteți de acord să distribuim și buletinele pentru Recons?

DI. Dumitraș F: - Ok.

După rezultatul votului secret,

S-a adoptat Hotărârea nr. 491 a Consiliului Local al Municipiului Arad referitor la respingerea proiectului de hotărâre nr. 486/29.08.2025 (neîndeplinirea majorității legale, 11

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU Lăcrămioara

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

voturi pentru, 1 vot nul, 1 consilier nu a participat la vot – dl. consilier Dumitraș, 12 buletine de vot distribuite pentru 13 consilieri prezenți fizic, 7 consilieri on-line
- 20 consilieri prezenți din totalul de 23)

9

Proiect de hotărâre nr. 487/2025 privind declararea de uz și de interes public local a unor bunuri ce deserveșc serviciul public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Arad - inițiativa primarului

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - 19 voturi pentru și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș, conflict de interese) (n.n. 20 consilieri prezenți)

S-a adoptat Hotărârea nr. 492 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

10

**Proiect de hotărâre nr. 488/2025 privind concesionarea unor bunuri de uz și de interes public local către SC CET Hidrocarburi SA prin semnarea Actului adițional nr. 6 la Contractul nr. 73837/12.09.2023 încheiat cu SC CET Hidrocarburi SA Arad
- inițiativa primarului**

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Dna Stepanescu L: - 19 consilieri pentru și 1 consilier nu participă la vot (dl. Mariș, conflict de interese) n.n. 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 493 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

11

Proiect de hotărâre nr. 489/2025 privind atestarea apartenenței la proprietatea privată a Municipiului Arad a unui imobil situat în extravilanul Municipiului Arad, zona DN 7B, înscris în CF nr.335607- inițiativa primarului

DI. Dumitraș F: - Supun la vot. Cine este pentru? Împotrivă? Abțineri? On-line?

Unanimitate – 20 consilieri prezenți.

S-a adoptat Hotărârea nr. 494 a Consiliului Local al Municipiului Arad.

12

Correspondență adresată Consiliului Local al Municipiului Arad.

Informare deplasare aleși locali:

-Raport deplasare nr. 77463/27.08.2025, Raport deplasare nr. 77470/27.08.2025, Raport deplasare nr. 77465/27.08.2025, Raport deplasare nr. 77467/27.08.2025, Raport deplasare nr. 78777/01.09.2025.

-Notificare concediu odihnă nr. 76532/25.08.2025, dl. viceprimar Faur Lazăr (28.08.2025-29.08.2025),

-Notificare concediu odihnă nr. 77148/26.08.2025, dl. primar Bibarț Laurențiu Călin (28.08.2025-29.08.2025)

DI. primar: - Da. Este vorba de deplasarea la Viena, când am avut concertul Filarmonicii. Mulțumim.

DI. Aslau L: - Aș vrea să supun atenției Consiliului Local mai multe aspecte care se întâmplă și sunt în sală cetățeni care trăiesc niște clipe de groază și momente dificile, atât în viața lor de familie, cât și în viața societăților pe care le dețin. S-au deplasat acești oameni aici și cred că putem, în primul rând, să dezbatem problema, ei...

DI. Dumitraș F: - Normal, se dezbate la ședințele ordinare, unde avem segment dedicat acestui lucru. Suntem la ședințele extraordinare și nu putem...

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU L.

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Aslau L: - Eu am înțeles, dar acești oameni se chinuie de câțiva ani ...

DI. primar: - Dacă-mi permiteți! Dumneavoastră sunteți unul dintre consilierii care ședință de ședință veniți și ne invocați respectarea legii, a normelor ș.a.m.d. Nu este corect să puneți pe drumuri niște oameni, dezinformându-i! În mod normal și pe regulament, interpelări, discuții sunt la ședințele ordinare și, în plus, înainte de acest lucru, petentul se înscrie cu problem și cu ce are, astfel încât staff-ul tehnic să poată să fie pregătit să-i și dea un răspuns, altfel vine, spune omul of-ul și i se spune "bine, o să vă comunicăm cândva!". Ceea ce nu este în regulă, nici din punctul dumneavoastră de vedere, dar în primul rând din punctul de vedere al oamenilor. De aceea v-aș ruga frumos să respectați Regulamentul ședințelor de consiliu și să nu mai prostiți oamenii să-i puneți pe drumuri! Vă mulțumesc frumos! Cu aceasta am încheiat discuția, nu suntem în ședință ordinară și se închide și ședința!

DI. Aslau L: - Eu vă arăt că am avut ședințe extraordinare unde... *[n.n. Se aud vorbind din sală unii oameni prezenți la ședință. O doamnă din sală (Doamna Bumb) a luat cuvântul și strigă, nu se înțelege ce spune, nu vorbește la microfon.]*

DI. primar: - Încă o dată, stimată doamnă! Cine v-a invitat aici, v-a prosti! Eu încerc să vă fac un bine, nu să vă fac rău! Altfel, vă exprimați o opinie și nu primiți niciun răspuns! Nu așa se lucrează! Lucrăm după reguli! (dna vorbește din sală peste domnul primar, nu se înțelege ce spune). Dacă vorbiți doar dumneavoastră, nu vă ajutați la nimic! Cine v-a invitat aici v-a dezinforma în mod vădit! Nu vă face bine, vă face rău! *(n.n. din nou, doamna strigă peste domnul primar)*. Sunteți binevenită la ședința ordinară, înscriindu-vă, în prealabil, acest lucru trebuia să vi-l comunice, cu ce problemă aveți și noi să fim pregătiți să vă răspundem. Așa suntem organizați și așa este normal, din respect pentru timpul dumneavoastră, pentru timpul consilierilor și pentru timpul funcționarilor! Altfel, nu oricine vine la orice moment să spună de dorește și să fie supărat că nu primește răspunsul pe care-l dorește! Eu nu vă învăț de rău, vă învăț de bine! Așa cum v-ați făcut timp să veniți azi, vă făceți timp să veniți la ședința ordinară, anunțând dinainte ce problemă aveți și poate se găsea soluția!

Dna Bumb – Domnule primar, nu am fost informată!

DI. primar: - Atunci nu vă certați cu mine că nu ați fost informată! Certati-vă cu acel consilier care v-a spus să veniți astăzi și v-a dezinforma! Vă mulțumesc frumos!

(n.n. din sală se aud vociferări, nu se înțelege ce spun, vorbesc unii peste alții!)

DI. primar: - Cu tot dragul, ședințele de consiliu nu devin nici mod de a ne exprima într-un anumit fel, și nici într-un caz nu devin locuri în care se fac audiențe. Pentru audiențe există alt regulament. Haideți să ne respectăm! Este părerea dumneavoastră! Eu v-am spus că nu discut cu dumneavoastră astăzi, deoarece, regulamentar suntem într-o ședință extraordinară. Încerc să-i explic doamnei motivul pentru care dumneavoastră ați dezinforma-o! Vă mulțumesc! Aveți posibilitatea să vă exprimați conform regulamentului de...

Dacă continuați așa, ne veți obliga să evacuăm sala! Să știți că de-a lungul celor peste 30 de ani este singurul mandat, de un an și ceva încoace, de când se întâmplă acest lucru, fiind alimentați dintr-o anumită parte! Nu știu ce vi se pare dumneavoastră normal! Nu mi se pare normal să veniți într-o sală de consiliu să ridicați tonul și să vă exprimați cum doriți dumneavoastră *(n.n. din sală din nou vorbește cineva, nu se înțelege ce spune, nu vorbește la microfon)*! Mai exact asta faceți ! Eu încerc să vă explic că, pe regulament, aveți această posibilitate, legală, cum subliniază domnul consilier, de a vă adresa Consiliului, spunându-vă, în prealabil, problema în scris și fiind prezent la microfon, având alocat și timp. Așa am procedat de fiecare dată. Dacă doriți să înțelegeți! *(n.n. doamna Bumb vorbește din nou din sală, nu se înțelege ce spune, nu vorbește la microfon, vorbește peste domnul primar!)*. Stimată doamnă, eu vă explic cum este regula, dumneavoastră sunteți într-o ședință extraordinară, în afara ședinței, nu v-ați înscris la cuvânt, nu ați spus ce problemă aveți,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPĂNESCU Liliqara

Consilier local
POPA Carpen

prin urmare, nu putem dialoga, chiar dacă ridicăți tonul! Așa este regula, așa se face! Închipuiți-vă că la 160-170 de mii de locuitori, dacă doar jumătate dintre ei ar proceda ca dumneavoastră, ce s-ar alege dintr-o ședință de consiliu? Cu siguranță, sunt și alți oameni care au probleme, nu doar dumneavoastră și de aceea lucrăm după reguli! Eu încerc doar să vă comunic că cine v-a spus că puteți veni și a spune ce doriți acum și a vorbi peste fiecare, nu este așa! Vă așteptăm cu drag, conform regulamentului, la ședința ordinară, cu rugămintea ca, în prealabil, să vă înscrieți cu problema pe care o aveți și conform legii, doamna secretar vă invită la microfon, aveți un număr limitat alocat de minute și vă puteți exprima problema! Așa am lucrat de fiecare dată și n-au fost discuții! Nu încercați să creați alte reguli decât cele clare și, până la urmă, de elementar bun - simț! Vă mulțumesc frumos!

Dna Bumb - Dumneavoastră ne-ați invitat să facem în scris, pe filiala de Mediu, am făcut, nu se iau măsuri!

DI. primar: - Stimată doamnă, Primăria nu este șeful Gărzii de Mediu! Cu tot dragul! Dar nu mai vreau să continui acest dialog, că nu ne folosește la nimic! Haideți să respectăm regulile, ca oamenii civilizați și n-avem nicio problemă! Vă mulțumesc frumos încă o dată! Îmi cer scuze că ați fost puși pe drumuri ...*(n.n. din sală doamna vorbește peste domnul primar)*. Doamnă, nu aveți un elementar simț al dialogului! Nu se vorbește unul peste celălalt! Vă mulțumesc frumos! Vă urez o zi frumoasă!

DI. Dumitraș F: - După ședință vă explicăm, eu vă explic, personal, ce aveți de făcut, ca, la ședința ordinară să puteți să aveți dialog oficial cu noi. Deci, după ședință, vin să vă explic, personal! Mulțumesc!

DI. primar: - Stimată doamnă, îmi cer scuze că vă întrerup! Ați fost prezentă în sală, v-am explicat modul de funcționare a unei ședințe de consiliu, chiar nu doriți nici dumneavoastră să înțelegeți? Vă mulțumesc frumos!

DI. Dumitraș F: - Bun. Domnule Costea, avem rezultatul votului ?

DI. Costea I: - Sigur!

REZULTAT VOT SECRET Punctul 7 al ordinii de zi

7

Proiect de hotărâre nr. 485/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*

DI. Costea I: - Astăzi, 05.09.2025, în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad, Comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028, în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local, a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință – 20, din care 13 prezenți fizic și 7 prin platforma de videoconferință, consilieri care nu au participat la vot și au anunțat – 1, buletine de vot distribuite, 11, voturi nule – 1. Toți membrii nominalizați au primit majoritatea numărului de voturi și au fost validați.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU ...

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen

DI. Nichitean C: - 11 voturi? Bun. Dar cu 11 voturi se poate trece o hotărâre?

DI. Costea C: - Domnule Nichitean, nu se referă la cei care sunt consilieri în consiliu, se referă la cei care au votat. Și atunci, din 11 buletine distribuite, au primit 10 cu vot "Da". Asta înseamnă că 85% din cei care au majoritatea au votat, cei care au votat, majoritatea au votat pentru și au fost validați!

REZULTAT VOT SECRET, PUNCTUL 8 AL ORDINII DE ZI

8

Proiect de hotărâre nr. 486/2025 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare - *inițiativa primarului*

DI. Costea I: - - Astăzi 05.09.2025 în cadrul ședinței extraordinare a Consiliului Local al Municipiului Arad Comisia de specialitate pentru sprijinirea îndeplinirii procedurii votului secret în activitatea decizională a Consiliului Local al Municipiului Arad pentru perioada mandatului 2024-2028, în conformitate cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Local a exercitat sub responsabilitatea sa operațiunile privind votul secret desfășurat pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 304 din 10 iunie 2025 privind constituirea Comisiei de selecție și nominalizare a candidaților pentru posturile de membri în cadrul Consiliilor de Administrație de la SC CET Hidrocarburi SA Arad, SC Recons SA Arad și SC Târguri Oboare Piețe Arad SA și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al comisiei de selecție și nominalizare, cu modificările și completările ulterioare. Comisia a consemnat următoarele rezultate: consilieri prezenți la ședință – 20, din care 13 prezenți fizic și 7 prin platforma de videoconferință, consilieri care nu au participat la vot și au anunțat – 1, buletine de vot distribuite - 12, voturi nule – 1. Toți membrii nominalizați au primit majoritatea numărului de voturi și au fost validați.

DI. Dumitrescu F: - Mulțumim. Declar ședința extraordinară închisă! O zi bună!

DI. Aslău L: - Dacă putem să stăm de vorbă și cu acești oameni, vă rog?! Cu domnul primar nu este nevoie, ne descurcăm și cu dl. Dumitraș!

(n.n. ședința s-a încheiat la ora 10,28).

Red./Dact. PC/PC Verif. C.M
1 ex. Serviciul Administrație Publică Locală
1 ex. Instituția Prefectului-Județul Arad
1 ex. Dosar ședință extraordinară CLM 5.09.2025

Cod PMA-S4-02

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ Flavius

VERIFICAT – ȘEF SERVICIU
Czibrik Monica

SECRETAR GENERAL
STEPANESCU I. Iliana

Consemnat și tehnoredactat
POPA Carmen